



Statisztikai számjele: 21452323 9001 572 01

Cégjegyzék száma: 01 09 917955

Vállalkozás megnevezése: **József Attila Színház Nonprofit Kft.**

Vállalkozás címe: **1134 Budapest, Váci út 63.**

## **Kiegészítő melléklet**

**a 2017. évi**

## **Éves beszámolóhoz**

Budapest, 2018. február 15.



**a társaság ügyvezetője**

**(képviselője)**

## Általános kiegészítések

A Kiegészítő melléklet a **József Attila Színház Nonprofit Kft 2017.01.01-től 2017.12.31-ig** terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszábeli háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a számvitelről szóló, a többször módosított 2000. évi C. törvény, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak.

### 1. A vállalkozás adatai és tevékenységi körének bemutatása

Alakulás és bejegyzés kelte, száma: **2009.07.06.**  
A társaság teljes cégneve: **József Attila Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Rövidített cégneve: **József Attila Színház Nonprofit Kft.**  
Székhelye: **1134 Budapest, Váci út 63.**  
Telephelyei: **1134 Budapest, Ditrői Mór u. 3.**  
**1134 Budapest, Angyalföldi út 36-38.**  
**1134 Budapest, Déryné köz 2.**

Adószáma: **21452323-2-41**  
Közhasznú főtevékenység: **Előadó-művészet**

### Tulajdonos:

**Budapest Főváros Önkormányzata** 1052 Budapest, Városház u. 9-12.sz.

Képviselője: dr. Tarlós István főpolgármester

A társaság jegyzett tőkéje: **3 000 e Ft**

A társaság képviselője : 2011. augusztus 1-től Nemcsák Károly

Munkahelyi cím: 1134 Budapest, Váci út 63.

A képviselet módja : önálló

A képviseletre jogosult tisztsége : ügyvezető /vezető tisztségviselő/

## A Társaság tevékenységi körei:

### A Társaság közhasznú tevékenységei:

- 9001 Előadó-művészet (főtevékenység)
- 9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003 Alkotóművészet
- 7990 Egyéb foglalkozás
- 9004 Művészeti létesítmények működtetése
- 8552 Kulturális képzés
- 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

### A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei:

- 5811 Könyvkiadás
- 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 5819 Egyéb kiadói tevékenység
- 1820 Egyéb sokszorosítás
- 4761 Könyv-kiskereskedelem
- 4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
- 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 7320 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7021 PR, kommunikáció
- 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 7311 Reklámügynöki tevékenység
- 7312 Médiareklám
- 7420 Fényképészet
- 6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 7410 Divat-, formatervezés
- 7740 Immateriális javak kölcsönzése
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8532 Szakmai középfokú oktatás
- 8559 M.n.s. egyéb oktatás
- 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 5914 Filmvetítés



Az 1. sz. mellékletben mutatjuk be a gazdálkodás jellemző általánosan elfogadott mutatószámait, amelyek jól tükrözik a két időszak közötti változásokat, így azok további szöveges kiegészítést nem igényelnek.

### A számviteli politika főbb vonásai:

#### Számviteli beszámoló formája

A számviteli törvény 3. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a József Attila Színház Nonprofit Kft. beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségére a számviteli törvény rendelkezései vonatkoznak, az előírások értelmében a Társaság éves beszámolót készít, melynek részeként

- **mérlegét** a számviteli törvény 1. számú melléklete „A” változata szerint állítja össze, az úgynevezett mérlegszerű elrendezéssel, a két oldal ( eszközök, források ) automatikus egyezőség ellenőrzésével, amely az eszközöket fordított likviditási sorrendben, a forrásokat fordított lejáratú sorrendben mutatja be;
- **összköltség** eljárással készült **eredmény-kimutatását** a számviteli törvény 2. számú melléklete „A” változata szerint tagolja, az úgynevezett lépcsőzetes elrendezéssel. Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök között állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékcsökkenési leírás, és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként kerül megállapításra;
- közhasznú jogállása miatt a Társaságnak el kell készítenie a **közhasznú tevékenység eredmény-kimutatást**, amelyet választása szerint a 479/2016. (XII. 28.) Kormányrendelet szerint állít össze.

Társaságunk nem él a számviteli törvény 22. § (2) bekezdésében foglalt lehetőséggel, a törvény 1. számú melléklete szerinti mérleg tételeit nem tagolja tovább.

#### Számviteli beszámoló készítésének időpontja:

üzleti év:	megegyezik a naptári évvel
mérleg fordulónapja:	üzleti év december 31.
mérleg készítésének időpontja:	tárgyévet követő év február 15.

jóváhagyásra jogosult testületnek a

könyvvizsgáló, FB által elfogadott

beszámoló legkésőbbi átadási időpontja: tárgyévet követő év április 15.

Társaságunk ügyvezető igazgatójának és felügyelő testületén belül a tagoknak együttes kötelezettsége az éves beszámoló számviteli törvény szerinti elkészítése és nyilvánosságra hozatala.

Az éves beszámoló határidőre történő letétbe helyezéséért és határidőre történő közzétételéért a Társaság ügyvezető igazgatója a felelős.

Társaságunk köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót a könyvvizsgálói záradékkal vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt az adott üzleti év mérleg fordulónapjától számított 150 napon

belül letétbe helyezni ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta. Társaságunk köteles a letétbe helyezéssel egyidejűleg beszámolóját közzétenni.

A letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségünknek - a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény vonatkozó előírásainak figyelembevételével - elektronikus úton a kormányzati portál útján teszünk eleget.

Kötelesek vagyunk biztosítani, hogy munkavállalóink, alkalmazottaink az éves beszámolót, a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést a székhelyünkön megtekinthessék és azokról teljes vagy részleges másolatot készíthessenek.

Társaságunk a közhasznúsági jelentését a 2011. évi CLXXV. törvény szerint teszi közzé.

A 6/2010. (II. 4.) OKM rendelet előírása szerint a számviteli beszámolót a tárgyévet követő június 30-ig meg kell küldeni az előadó-művészeti államigazgatási szervnek.

### **Könyvvezetés módja**

Társaságunk könyveit forintban, magyar nyelven vezeti, beszámolóját ezer forintban, magyar nyelven készíti el.

A könyvvezetés módja: kettős könyvvitel.

A kettős könyvvitel az eszközök (aktívák), források (passzívák), és a saját tőke állományáról valamint az ezekben bekövetkezett változásokról a valóságnak megfelelően vezetett, áttekinthető, folyamatos, okmányokkal alátámasztott nyilvántartás.

### **A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése:**

A társaság az üzleti évben a közhasznú tevékenységét és a vállalkozási tevékenységét egyaránt nyereséggel zárta.

### **A mérleghez kapcsolódó kiegészítések:**

A mérlegben nem összehasonlítható, valamint több helyen is szerepeltethető adatok nincsenek. A társaság a besorolásokban, minősítésekben és az értékelési alapelvekben nem tért el az előző évtől.

### **Eszközökkel kapcsolatos kiegészítések:**

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értéke, valamint az értékcsökkenési leírás alakulását a 3. sz. melléklet, a befektetett eszközök értékváltozását a 4. sz. melléklet mutatja be.

Társaságunk befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezik.

A **készletek** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázis év e Ft	Tárgyév e Ft
Anyagok	3 412	3 571
Készletekre adott előlegek	1 040	
Áruk		
<b>KÉSZLETEK</b>	<b>4 452</b>	<b>3 571</b>



A Társaság 3.129 e Ft vevő kintlévősége határidőn belüli követelés.

Az **Egyéb követelések** soron az alábbi tételek vannak kimutatva (adatok e Ft-ban):

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg
354	Szolgáltatásokra adott előleg	3 406
357	Haszonbérleti díj előleg	960
361	Munkavállalókkal szembeni követelés	103
3650	Szabadbérlet	-208
3651	Ajándékkártya	-363
3652	OTP Cafetéria	8
3653	Utalványok	250
3654	Bankkártyás elszámolások	242
3656	Szépkartyás értékesítés	120
3658	Erzsébet bankkártya	261
3684	Áfa átvezetési szla.	2 700
3686	Adott előleg pénzf. Áfa követelés	5
3689	Eltérő időszak Áfa követelés	716
3691	Óvadék bérleti díjakra	1 355
3693	Kaució	11
3696	Magánszemélyektől követelés	388
3699	Egyéb követelések	20 000
4649	Illeték	1
	Összesen:	29 955

A **pénzeszközök** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázis év e Ft	Tárgyév e Ft
Pénztár, csekkek	4 368	6 529
Bankbetétek	242 541	112 874
<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>246 909</b>	<b>119 403</b>

A pénzeszközökön belül a társaság deviza bankszámláján 2 423,79 EURO, 751 714 Ft volt az egyenleg 2017.december 31-én.

**Aktív időbeli elhatárolások** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázisév e Ft	Tárgyév e Ft
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	27 000
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 222	1 963
Aktív időbeli elhatárolások összesen:	2 222	28 963

**Forrásokkal kapcsolatos kiegészítések:**

**Saját tőke alakulása 2017. évben (adatok e Ft-ban):**

Megnevezés	Bázis év e Ft	Tárgyév e Ft
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	211 049	295 362
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	84 313	671
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>298 362</b>	<b>299 033</b>

Céltartalék képzése nem indokolt.

Hosszú lejáratú kötelezettségek értéke 46 058 e Ft, mely az alábbi tételekből tevődik össze:

- Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt –től vagyonkezelésbe vett ingatlan – Kávézó- értéke 43 899 e Ft
- 2016. évben vásárolt tehergépjármű lízingdíja a CIB Lízing Zrt felé 2 159 e Ft.

A Társaságnak határidőn túli lejárt tartozása nincsen. A rövid lejáratú kötelezettség összege 83 632 e Ft, mely 15 253 e Ft a határidőn belüli szállítói tartozásokat, 12 700 e Ft vevőktől kapott előleget és 55 679 e Ft a táblázat szerinti egyéb rövid lejáratú kötelezettségeket tartalmazza.

**Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek** sor az alábbi tételekből adódik (adatok e Ft-ban):

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg
4611	Társasági adó	80
462	Személyi jövedelemadó	2 936
4633	Szakképzési hozzájárulás	3
4637	EHO	1 235
463911	EKHO 20%-os	1 678
463912	EKHO magánszemélytől levont	1 120
463915	EKHO nyugd.felső h.	102
468	Áfa kötelezettség	2 047

4695	Iparüzési adó	426
471	Jövedelemelsz. számla (jogdíjak, jutalékok)	2 475
47312	Szociális hozzájárulási adó	2 651
47313	Nyugdíjbizt. Magánsz.levont	1 275
47322	Eg.bizt. és munkaerőpiaci jár.	1 012
47919	2018 évre megvásárolt jegyek, bérletek	35 142
4795	Kaució	2 480
452	Lízingdíj	1 018
	<b>Egyéb kötelezettségek összesen</b>	<b>55 679</b>

**Passzív időbeli elhatárolások** az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Bázis év e Ft	Tárgyév e Ft
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	9 970
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	18 705	13 537
Halasztott bevételek	41 682	0
<b>Passzív időbeli elhatárolások összesen:</b>	<b>60 387</b>	<b>23 507</b>

Bevételek passzív időbeli elhatárolása: a Bethlen Gábor Alapból a 2017/2018. évadra, a határon túli társulatok vendéjátékaira kapott támogatás 2018. évre áthúzódó, 2017. évben fel nem használt része.

Költségek időbeli elhatárolása a 2017. évet érintő, de csak 2018-ban kiszámlázott költségeket tartalmazza.

Bevételek halasztására 2017. évben nem került sor.

**Az eredmény-kimutatás kiegészítése:**

Vállalkozási tevékenységre eső adózás előtti eredményt módosító tételek :

	e Ft
Vállalkozási tevékenység eredménye:	882
Reklámadó miatti korr.( nyilatkozatot nem adó cégek)	0
TAO alap	882
<b>9% Társasági adó</b>	<b>80</b>



2017. évre a befogadható társasági adó keretünk 152 342 e Ft volt, melyből 152 331 e Ft-ot sikerült feltölteni. Az előző évekről halasztott 24 188 e Ft összeget teljes egészében feloldottuk.

Tárgyévben Állami fenntartói támogatás	85 400 e Ft
Állami művészeti támogatás	128 200 e Ft
Önkormányzati támogatás	43 000 e Ft
Önkormányzat BSZK keretből	9 000 e Ft., összes támogatás : 265 600 e Ft.

Pályázati úton nyert támogatásaink 12 000 e Ft, amely a Bethlen Gábor Alap támogatótól származik. A támogatásból a 2017 -2018. évadban határon túli előadások, produkciók költségeit fedezzük. A bevételből 2017. évben 2 030 e Ft került felhasználásra, a különbözet 9 970e Ft 2018. évre elhatárolásra került.

Nem pályázati úton elnyert támogatás a Budapest Főváros Önkormányzatától, a Budapesti Színházi Keretből biztosított 9 000 e Ft. Az összeg színházi beavató és befogadást elősegítő programokra, repertoár bővítésre ( János Vitéz, Rómeó és Júlia, Bánk Bán) került felhasználásra.

Kiegészítés a „Társaság tevékenységének főbb adatai” c. táblázathoz:

- Egyéb bevételek értéke (91-97) 2017. évben négyszeresére emelkedett. A nagymértékű növekedést a közvetített szolgáltatások között elszámolt az Önkormányzat tulajdonában lévő színház épületén történt beruházás és felújítás eredményezte.
- Művészi szolgáltatás számlázott értéke 181 038 eFt-ról 119 896 eFt-ra csökkent. A változást az okozta, hogy a produkciók előállításával kapcsolatos írói, fordítói, rendezői, zeneszerzői, zene szerkesztői, korrepetítori, koreográfiai, díszlet- és jelmeztervezői költségek és próbadíjak 56 500 eFt 2017. évtől a szellemi termékek között kerülnek elszámolásra, alkotóművészek megnevezése alatt. Ezzel az összeggel emelkedett a díszlet és a színrevitel aktíválendő költsége is.
- Tárgyi eszköz állomány 2017. december 31.-i értéke közel 50 %-kal magasabb az előző évhez képest.
- A növekedés egyrészt a 2017. évi beruházások, felújítások növekedése, másfelől a 2017.február 07.-én a MNV- vel kötött szerződés alapján vagyonkezelésbe vettük a Magyar Állam tulajdonát képező és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt közvetlen kezelésében lévő XIII. k. Váci út 67 földszinti címen felvett iroda megnevezésű 267 m2 társasházi ingatlant 43 868 eFt nyilvántartási értékkel.

*A Társaság tevékenységének fő adatai (e Ft és %)*

Megnevezés	Előző év 2016	Tárgyév 2017	2017/2016 %
Jegybevétel	198 142	212 571	107,28
Közhasznúszereződés alapján kapott fenntartói támogatás	303 766	286 124	94,19
Adókedvezményre jogosító kapott támogatás	269 144	176 659	65,64
Minden eddig nem nevesített, egyéb bevétel (91-97 ig) (közv.szolg:102 327 e ft is itt szerepel)	35 390	141 648	400,29
<b>Bevételek összesen (eredmény-kimutatással egyezően)</b>	<b>796 694</b>	<b>817 002</b>	<b>102,55</b>
Elhatárolt bevételek (39)	0	27 000	
Elhatárolt bevételek (48)	41 682	0	
Bemutatószám	11	7	63,64
Előadásszám (Táj nélkül)	355	362	101,97
Fizető néző szám ( Táj nélkül)	105 916	109 177	103,08
Munkabér (munkavállaló, megbízás, tiszteletdíj, alkalmi munka, adószámos magánszemély)	217 197	238 711	109,90
Produkciónak (saját) költsége (bemutatóval kezdődően) összesen	350 364	379 147	108,22
ebből:			
- művészi szolgáltatás számfejtett munkabér	25 388	29 129	114,73
- művészi szolgáltatás számlázott értéke	181 038	119 896	66,22
- műszaki és egyéb szakmai szolgáltatás számfejtett munkabér	106 231	113 904	107,22
- műszaki és egyéb szakmai szolgáltatás számlázott értéke	45 236	62 789	138,80
- szakmai anyagköltségek (jelmez, kellék, színpadi fogyóanyag)	6 767	6 082	89,88
Jogdíjak	21 998	22 198	100,91
ebből:			
- számfejtett járulék nélkül	1 925	1 505	103,09
- számlázott	20 073	20 693	103,09
Működési költségek közül az áram, gáz, víz, csatorna, telefon és posta költség	16 101	13 631	84,66
Új (megkezdett és befejezett) produkció (saját) tárgyévi költsége (kiadása)	0	0	
- díszlet és színrevitel aktiválható költség, + alkotói díjak)	27 735	84 235	303,71
- színrevitel egyéb költsége (kellék, jelmez)	4 727	1 948	41,21
Produkciónak felújítás tárgyévi költsége (kiadása)	0	0	
- díszlet és színrevitel aktiválható és nem aktiválható költsége	0	0	
- színrevitel egyéb költsége (kellék, jelmez)	0	0	
Kezelésben lévő ingatlanok tárgyévi			
- felújítása, beruházása	6 117	49 042	801,73
- karbantartása	3 755	4 008	106,74
Egyéb immateriális javak, tárgyi eszközök (még nem aktivált, beruházási állomány is) tárgyévi növekedése( Papp .L)	0	750	
Hitel- és kölcsönállomány	0	0	
Nettó eladósodottság (Kötelezettség-Követelés/Saját tőke) x 100	19,38	38,99	
Tárgyév (12.31.) tárgyi eszköz állománya (vagyonkez.be vett ing.43 868 e ft is benne van)	163 939	244 888	149,38
ebből:			
- díszlet	20 475	19 702	96,22
Tárgyév (12.31.) immateriális javak állománya / produkciók alkotói	608	22 321	367,12



### Tájékoztató kiegészítések:

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 73 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

Megnevezés	Összeg e Ft
Béreköltség	238 711
Bérfelrakások	53 522
Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 346
<b>SZEMÉLY JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>309 579</b>

### Egyéb kiegészítő információk:

A kapott támogatások részletezését a közhasznú jelentés tartalmazza.

Nincs olyan kötelezettségünk, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős lenne.

A Társaságnak folyamatban lévő pere nincs.

Társaságunk környezetszennyező tevékenységet nem végez.

A Budapest Főváros Önkormányzat tulajdonát képező és a József Attila Színház Nonprofit Kft. használatába, bérbe adott ingatlanok 2017. december 31-ei adatai a következők:

kerület	megnevezés	hatsz.	terület (m2)	2017. értéke		tulajdoni h.	rendeltetés
				e Ft			
XIII.	Angyalföldi út 36-38.	27817/10/A/159	205	Bruttó ért:	6 625	1/1	Raktár / műhely
				Nettó ért:	3 664		
XIII.	Déryné köz 2.	27817/8	426	Bruttó ért:	14 340	1/1	Raktár
				Nettó ért:	5 867		
XIII.	Ditrői Mór u. 3.	025093/0/A/4	43	Bruttó ért:	178	1/1	Üzlethelyiség
				Nettó ért:	0		
XIII.	Váci út 63-67.	027817/1/A/1	3.732	Bruttó ért:	308 283	1/1	Színház
				Nettó ért:	257 725		



Ezeket az eszközöket könyveinkben a mérlegen kívüli tételek között a „0” –s számlaosztályban szerepeltetjük.

További bérlemény a X. kerület Tarkarét u. 8-10. szám alatti raktár helyiség ami a BFVK ZRT. tulajdonát képezi.

2017.február 07.-én a MNV- vel kötött szerződés alapján vagyongazdálkodásba vettük a Magyar Állam tulajdonát képező és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt közvetlen kezelésében lévő XIII. k. Váci út 67 földszinti címen felvett iroda megnevezésű 267 m2 társasházi ingatlant.

A beszámoló aláírására jogosult:

**Nemcsák Károly ügyvezető igazgató**  
lakcím: 2040 Budaörs, Rezeda u. 74.

A beszámolót és kiegészítő mellékletet készítette: Kiss Kálmánné

A társaság könyvvizsgálója:

**Dr. Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft.** (1117 Bp. Bölcső u. 6., nyilvántartási száma: 000267) a személyében kijelölt Dr. Printz János Károly könyvvizsgáló (1181 Budapest, Barcsay u. 36., kamarai tagszám: 004097) A könyvvizsgálatért járó díjazás összege: havi 100 e Ft + ÁFA.

1. sz. melléklet

**Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása**

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Befektetett eszköz és saját tőke aránya	54,95%	89,36%	162,62%
Befektetett eszközök aránya	36,33%	59,09%	162,75%
Tárgyi eszközök hatékonysága	135,94%	95,43%	70,20%
Tárgyi eszközök aránya	36,20%	54,15%	149,59%
Műszaki ber.,gépek,járművek aránya	31,56%	18,74%	59,38%
Forgó eszközök aránya	63,17%	34,51%	54,63%
Vevők / szállítók aránya	33,01%	20,51%	62,13%
Tőke ellátottsági mutató	66,13%	66,12%	99,98%
Eladósodottsági mutató	20,49%	28,68%	139,97%
Likviditási ráta	319,38%	186,60%	58,43%
Bevétel arányos üzemi eredmény	10,44%	0,09%	0,86%

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Készletek fordulatszáma	49,87	65,44	131,22%
Eszközök forgási sebessége	0,49	0,52	106,12%
Tőke forgási sebessége	0,74	0,78	105,41%
Saját tőke növekedési mutató	99,45	99,68	100,23%
Vagyonfedezeti mutató	1,82	1,12	61,54%
Likviditási gyorsráta	3,14	1,59	50,64%

**Jövedelmezőségi mutatók**

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Saját tőke jövedelmezőségének mutatója	28,26%	0,22%	0,78%
Fizetendő osztalék és a jegyzett tőke viszonya	n.m.	n.m.	
Jegyzett tőke jövedelmezősége	28,10	22,4	79,72%
Befektetések jövedelmezősége	n.m.	n.m.	

## 2. sz. melléklet

Cash -Flow

Megnevezés	Tárgyév eFt
Adózás előtti eredmény	751
Elszámolt értékcsökkenés	85738
Elszámolt értékvesztés és visszairás	3926
Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	
A befektetett eszközök értékesítésének az eredménye	
Szállítói kötelezettség változása	1408
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	5949
Passzív időbeli elhatárolások változása	-36880
Vevő követelések változása	2370
Forgóeszközök változása	19097
Aktív időbeli elhatárolások változása	-26741
Fizetett adó (nyereség után)	80
Fizetett osztalék, részesedés	
MŰKÖDÉSI CASH FLOW	55539
Befektetett eszközök beszerzése	-225911
Befektetett eszközök eladása	
Kapott osztalék, részesedés	
BEKETTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ CASH FLOW	-225911
Részvény kibocsátás bevétele (tőkebevonás)	
Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	
Hitel és kölcsön felvétele	
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	
Véglegesen kapott pénzeszköz	
Részvénybevonás (tőkeleszállítás)	
Kötvény és hitel viszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	
Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	
Véglegesen átadott pénzeszközök	
Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	42866
PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ CASH FLOW	42866
PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA	-127506



### 3. sz. melléklet

#### Befektetett eszközök értékváltozása 2017.12.31.-én

Megnevezés	Bruttó 2017.01.01	Növeked és	Csökkl.	Bruttó 2017.12.31	Össz.écs 2017.01.01	Csökkl.	Écs.elsz. 2017.	Össz.écs 2017. 12.31	Nettó érték
Vagyoni értékű jogok	625			625	58		90	149	476
Softwerek	738		98	640	738	98		640	
Szellemi termékek	5 800	57 025		62 825	5 758		35 971	41 730	21 095
Befejezetlen produkción		750		750					750
Immateriális javak	7 163	57 775	98	64 840	6 554	98	36 061	42 519	22 321
Ingatlanok és kapcs.vagyoni értékű jogok	121 203	98 886		220 089	11 969		14 897	26 866	193 223
Műszaki berendezések	112 894	35 756	18 592	130 058	61 343	14 733	37 567	84 177	45 881
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 930	4 935	508	9 356	2 384	442	1 630	3 572	5 784
Kisértékű eszközök	20 743	1 684	1 915	20 512	20 743	1 915	1 684	20 512	
Tárgyi eszközök összesen	259 770	141 261	21 015	380 015	96 439	17 090	55 778	135 127	244 888
<b>Összesen</b>	<b>266 933</b>	<b>199 036</b>	<b>21 113</b>	<b>444 855</b>	<b>102 993</b>	<b>17 188</b>	<b>91 839</b>	<b>177 646</b>	<b>267 209</b>