

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR000761262022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Takarítási feladatok**
tárgya:

Ajánlatkérő **József Attila Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | József Attila Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság | Nemzeti azonosítószám | 21452323241 | | | | |
| Postai cím: | Váci Út 63. | | | | | | |
| Város: | Budapest | NUTS-kód: | HU120 | Postai irányítószám: | 1134 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Burg | Péter | | | | | |
| E-mail: | burgpeter@icloud.com | Telefon: | +36 209816045 | Fax: | +36 17835312 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.jozsefattilaszhaz.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |
| Lebonyolító szerv(ek) adatai | | | | | | | |

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

| |
|--------------------------------------|
| II.1.1) A közbeszerzés tárgya |
| Takarítási feladatok |

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Éves óraszám: 9 630 óra

Területek összesen: 3996,43 m²

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

3. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

111

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

| Ajánlattevő neve, székhelye | Adószáma |
|---|-------------|
| KOSZ-FALÓ Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4026 Debrecen, Mester Utca 39. tetőtér 14 1. részzempont: ajánlati ár nettó összegben (HUF/óra/fő): 2 030 2. részzempont: a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás-technológiai szakmunkások létszáma: 3 Ajánlattevő ajánlata megfelel a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak. | 23390120209 |
| Quercus Hungary Ingatlanhasznosító-kezelő Zrt., Magyarország 1033 Budapest, Huszti Út 35. 1. részzempont: ajánlati ár nettó összegben (HUF/óra/fő): 2 145 2. részzempont: a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás-technológiai szakmunkások létszáma: 3 Ajánlattevő ajánlata megfelel a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak. | 14191057241 |
| KRISTÁLY-MIX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 1068 Budapest, Király Utca 80. fszt. 11. 1. részzempont: ajánlati ár nettó összegben (HUF/óra/fő): 2 228 2. részzempont: a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás-technológiai szakmunkások létszáma: 1 Ajánlattevő ajánlata megfelel a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak. | 11788515242 |
| BBM Budaber Zrt., Magyarország 1204 Budapest, Török Flóris Utca 114. 1. részzempont: ajánlati ár nettó összegben (HUF/óra/fő): 2 978 2. részzempont: a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás-technológiai szakmunkások létszáma: 0 Ajánlattevő ajánlata megfelel a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak. | 12839023243 |

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

| Az ajánlattevő neve: | A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként: |
|--|--|
| KOSZ-FALÓ Korlátolt Felelősségű Társaság | 1000 |
| Szöveges értékelés: | |
| Quercus Hungary Ingatlanhasznosító-kezelő Zrt. | 957.11 |
| Szöveges értékelés: | |
| KRISTÁLY-MIX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. | 813.79 |
| Szöveges értékelés: | |
| BBM Budaber Zrt. | 545.33 |
| Szöveges értékelés: | |

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részzempont esetében a fordított arányosítás módszerével a következő képlet

szerint:

$$P = \text{Alegjobb} / \text{Avizsgált} (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol: P= pontszám

Pmax: Pontskála felső határa

Pmin: Pontskála alsó határa

Alegjobb: A legelőnyösebb tartalmi elem

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre (legalacsonyabb összegű ár) a maximális pontot (felső ponthatár: 10 pont) adja, a többi ajánlat azonos tartalmi elemére (ár) pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan, a fenti képlet szerint számolja ki a pontszámokat

A 2. részszerpont esetében az egyenes arányosítás módszerével a következő képlet

szerint:

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) (\text{Pmax} - \text{Pmin}) + \text{Pmin}$$

ahol: P= pontszám

Pmax: Pontskála felső határa

Pmin: Pontskála alsó határa

Alegjobb: A legelőnyösebb tartalmi elem

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az az ajánlat a legkedvezőbb, melyben a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felül a legtöbb tisztítás-technológiai szakmunkás létszámmal rendelkezik az ajánlattevő.

A legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva a fenti képlettel számolja ki a pontszámokat.

Ajánlatkérő a teljesítésben közreműködő tisztítás-technológiai szakmunkások többlet létszámánál maximálisan 3 főt vesz figyelembe az értékelésnél. A 3 főt, illetve az ennél több főt tartalmazó ajánlatok esetében a maximális 10 pontot adja.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

KOSZ-FALÓ Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4026 Debrecen, Mester Utca 39. tetőtér 14 23390120209

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

takarítási feladatok

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Bakó Clean Team Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4031 28763545209
Debrecen, István út 21. 4. em. 32.

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Ajánlatukban hiányosságot tapasztaltunk.

Ajánlattevőnek hiánypótlási felhívást küldtünk megjelölve abban a hiány miben létét a pótlás módját, idejét a következők szerint:

1.)

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatot ajánlattevő nem nyújtotta be.

Kérjük hiánypótlás keretében nyújtsa be a nyilatkozatot.

2.)

Az Ajánlati Felhívás III.1.3. szakasz „M2. Alkalmassági minimumkövetelmény(ek)” című részében a következő előírás szerepel:

M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 2 fő tisztítás-technológia/takarító szakmunkással, akinek minimum 3 éves szakmai gyakorlata van középületen és/vagy irodaépületen végzett takarítási feladat végzésében.

Ugyanezen III.1.3 szakasz „M2 Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása” című részében pedig a következő előírás szerepel:

M2.) A Kbt.65. § (1) bekezdés b.) pontjára tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b.) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az igazolás körében becsatolandó dokumentumok:

- A szakember iskolai végzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolatban.
- Szakember szakmai önéletrajza saját kezű aláírásával. Az önéletrajzban szerepeljen a szakmai tapasztalat/gyakorlati idő év/hó /nap megjelölésével.
- A szakember rendelkezésre állási nyilatkozata, melyben nyilatkozik, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

A benyújtott ajánlatban a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” című nyilatkozatban ajánlattevő megnevezte az alkalmasság igazolására a 2 főt (K. Imréné és N.-né Sz. Ildikó), becsatolta nevezettek iskolai végzettségét igazoló dokumentum másolatát.

Ugyanakkor nem csatolta be a 2 fő szakmai önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A hiányosság a megfelelő dokumentumok becsatolásával pótolható.

3.)

Az Ajánlatkérési Dokumentáció „ III. Fejezet Az ajánlat részeként PDF formátumban becsatolandó dokumentumok:” 8. pontjában a következő előírás szerepel:

A szerződés teljesítésében részt vevő és az értékelés körébe bevonni kívánt, a kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás-technológiai szakmunkások ismertetése.

Becsatolandó továbbá a szakemberek meglétének igazolására szolgáló dokumentumok a Felhívás III.1.3 szakasz M2. pont ban („igazolási módok felsorolása és rövid leírása”) foglaltak szerint

Ajánlattevő ajánlatában a Felolvasólapon a 2. értékelési szempontnál 3 főt jelölt meg, mint a szerződés teljesítésében részt vevő és kötelezően előírt 2 fő tisztítás-technológiai szakmunkáson felüli tisztítás- technológiai szakmunkások létszáma.

Ugyanakkor nem csatolta be a megjelölt 3 fő közül 2 fő szakmai önéletrajzát, valamint a rendelkezésre állási nyilatkozatokat.

Csak B. Barbara esetében csatolta be a szükséges dokumentumokat.

A hiányosság a megfelelő dokumentumok becsatolásával pótolható.

4.)

Az Ajánlati Felhívás VI.3.8. szakaszában a következő előírás szerepel:

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Ajánlattevő nem csatolta be a III. 1.3. szakasz M1. pontjában előírt alkalmassági követelmény (referencia) igazolását.

A hiányosság a megfelelő dokumentumok becsatolásával pótolható.

Ajánlattevő a hiányokat nem pótolta, így ajánlata a benyújtott tartalommal került elbírálásra.

A fentiek alapján megállapítjuk, hogy az ajánlata a Kbt. 71. § (1) bekezdés e.) pontja szerint érvénytelen, mert nem felel meg a jogszabályokban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

| | | | |
|---|------------|-----------|------------|
| VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama | | | |
| Kezdete: | 2022.07.15 | Lejárata: | 2022.07.24 |
| Moratóriummal kapcsolatos további információk: | | | |
| | | | |
| VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: | 2022.07.14 | | |
| VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: | 2022.07.14 | | |
| VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: | | | |
| | | | |
| VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: | | | |
| | | | |
| VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: | | | |
| | | | |
| VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: | | | |
| | | | |
| VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: | | | |
| | | | |
| VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: | | | |
| | | | |
| VI.1.10) További információk: | | | |
| | | | |

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

| Eljárási cselekmény típusa | Indítás dátuma | Indító felhasználó |
|----------------------------|----------------|--------------------|
|----------------------------|----------------|--------------------|

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)